

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) MARAMUREȘ - COLTĂU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COLTĂU	Nr. 14 din 19/12/2017 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DANCIU ALEXANDRU BOGDAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,
Subsemnatul :

BENCZE TIBI , domiciliat în Coltău , str. Piața Eroilor, nr. 9 , Comuna Coltău , jud. Maramureș ,CNP 1651112240048, în calitate de moștenitor al defunctului BENZE ALEXANDRU, conform certificatului de moștenitor nr. 263/2017 eliberat de către BNP Cardoș , identificat cu C.I. seria MM nr. 877406, eliberat de SPCLEP Săcălășeni , născut la data de 12.11.1965 în localitatea Săcălășeni , județul Maramureș.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași"
3. Din categoria «proprietari vecini»: **CSENDEȘ EMERIC și TEGLAS IOSIF**
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar pe terenul în suprafață de 0,2606 ha(2606 mp) situat în extravilanul localității Coltău, identificat cu număr cadastral 51693 înscris în cartea funciară nr. 51693 a localității Coltău care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul **NU** face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită
- terenul **NU** este grevat de sarcini
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare: Extras carte funciară ; Titlul de proprietate; Documentație cadastrală; Certificat de deces ; Certificat de moștenitor;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. **677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

BENCZE TIBI

.....
Semnătura

Data 19.12.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul BENCZE TIBI , domiciliat în sat Coltău , str. Piața Eroilor , nr. 9 , Comuna Coltău , jud. Maramureș , CNP 1651112240048, în calitate de moștenitor al defunctului BENZE ALEXANDRU, conform certificatului de moștenitor nr. 263/2017 eliberat de către BNP Cardoso , identificat cu C.I. seria MM nr. 877406, eliberat de SPCLEP Săcălășeni , născut la data de 12.11.1965 în localitatea Săcălășeni , județul Maramureș.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2606 ha (2606 mp)**, la prețul de **2.500** lei (douămii cincisutelei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	COLTĂU MARAMUREȘ	0,2606	51693	51693	-	-	Fâneată	-
Verificat primărie ⁴⁾	*	*	*	*				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

BENCZE TIBI

.....

Semnătura

Data 19.12.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.