



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI COLȚĂU  
Tel. 0262 – 289.289 Fax. 0262 – 289.289  
Str. Petofi Sandor nr.65  
e-mail : [primaria\\_coltau@yahoo.com](mailto:primaria_coltau@yahoo.com) ; [secretarcoltau@yahoo.ro](mailto:secretarcoltau@yahoo.ro)

Număr: 1314 / 15.05.2020

APROBAT  
PRIMAR  
Cendeș Lajos



## CAIET DE SARCINI

aferezent investitiei: **Amenajare acces la Castelul Teleki, comuna Coltău, jud.Maramureș**

### I. CAPITOLUL I- INFORMATIIGENERALE

1.1 Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din Documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertantul participant la procedură își va elabora oferta sa în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect execuție lucrări de amenajare și sistematizare acces la Castelul teleki din Comuna Coltău.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luată în considerare dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

### II. CAPITOLUL II – OBIECTUL CONTRACTULUI

2.2 **Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor de amenajare și sistematizare a terenului aferent castelului Teleki (platformă pietruită, spații verzi cu sistem de irigație, iluminat ornamental)**

2.3 **Procedura aplicata :** Achiziție directa

2.4 **Valoarea estimata:** 266.000 lei

2.5 **Garantia lucrarii:** minim 36 luni de la recepția la terminarea lucrărilor fără obiecții.

2.6 **2.6 Locul de executie a lucrarii:** Terenul aferent Castelului Teleki, comuna Coltău.

2.7 **Sursa de finantare:**  
- Bugetul local.

2.8 **Finalizarea procedurii:** prin incheierea unui contract de achizitie de lucrari

2.9 **Scopul lucrarii**  
Amenajare acces la Castelul Teleki, monument istoric reabilitat prin POR 2014 -2020.

## **2.10 Situatia existenta**

Castelul Teleki, monument istoric de categoria A, este reabilitat prin POR 2014 – 2020. Deoarece lucrările de reabilitare sunt în curs de finalizare, este necesară amenajarea accesului la obiectiv.

## **2.11 Durata contractului**

De la data emiterii ordinul de incepere privind executarea contractului, pana la receptia finala fara obiectii a lucrarilor executate.

## **2.12 Durata de executie a lucrarilor proiectate**

Nu va depasi 60 zile, de la data emiterii ordinului de incepere a executiei lucrarilor contractate.

## **2.13 Durata totala de executie a contractului**

Durata totala de executie a contractului: 90 zile

### **III. CAPITOLUL III- DESCRIEREA LUCRĂRILOR**

#### **2.1 Operațiile principale care se vor executa sunt:**

- pregătirea suprafeței de lucru pe care se vor amenaja aleile pietonale prin lucrări de săpătură mecanică, transportul rutier al molozului și așternerea stratului de fundare, reprofilare cu piatră spartă și nisip pe o suprafață de 430 mp;
- realizarea de alei pietonale pavate cu piatră cubică montată în pat de nisip -430 mp,
- montare borduri din platbandă metalică de 3x120mm -230 ml;
- amenajare spații verzi cu montare rulouri de gazon-350mp ;
- amenajare spații verzi cu gazon natural prin semănare-1495 mp;
- montare sisteme de irigare a spațiilor verzi realizate prin montarea unui număr de 32 de aspersoare statice și 38 de aspersoare rotative
- realizarea unui sistem de iluminat exterior prin montare de stâlpi cu corpuri de iluminat -6 bucăți.

În perioada de executie se vor lua masurile de avertizare-semnalizare-iluminare-semne de circulatie conform legislatiei in vigoare.

Asigurarea santierului in timpul lucrarilor

Executantul este obligat sa asigure si sa mentina siguranta pe santier si in afara zonei de constructie pe perioada lucrarilor , acordand o atentie speciala:

- asigurarea unor conditii corespunzatoare de lucru si de siguranta pentru persoanele ce intreprind activitati ce au legatura cu constructia si asigurarea tuturor utilajelor si materialelor folosite pentru realizarea acestor lucrari
- asigurarea zonei santierului pentru a nu avea acces persoanele neautorizate
- instalarea unor indicatoare corespunzatoare

Protectia mediului in timpul lucrarilor

Executantul, pe perioada constructiei, va asigura conditiile corespunzatoare pentru pastrarea mediului inconjurator pe santier, acordand o atentie speciala:

- limitarii emisiilor de zgomot
- limitarii emisiilor de substante periculoase in atmosfera
- prevenirii poluarii sau contaminarii apelor subterane si de suprafata
- protectiei solului, subsolului si a ecosistemelor terestre
- regimului deseurilor
- protectia asezarilor umane si a oamenilor

Locurile de munca vor fi ingradite cu materiale vizibile privind attentionarea si interzicerea accesului in zona de lucru respectiva.

Se vor respecta normele PSI precum si reglementarile privind securitatea si sanatatea in munca. Se va prezenta Declaratie pe propria raspundere privind faptul ca la elaborarea ofertei s-a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii

Rezultate asteptate

Avand in vedere importanta obiectului de investitii, rezultatele asteptate sunt: realizarea lucrarilor in termenul solicitat si conform standardelor de calitate in vigoare.

#### IV. MODUL DE INTOCMIRE A OFERTELOR

**Recomandam vizitarea amplasamentului inainte de intocmirea ofertei.**

Elaborarea ofertei fara vizitarea amplasamentului cade in responsabilitatea ofertantului. Autoritatea contractantă nu va accepta lucrări suplimentare după semnarea contractului.

##### 3.1. Modul de intocmire a ofertei financiare

Propunerea tehnică și financiară va fi elaborată astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la cantitățile de lucru și cantitățile de material necesare punerii în operă a lucrărilor solicitate.

- Pretul va include toate cheltuielile necesare pentru executia contractului.
- Pretul contractului este ferm si nu se ajusteaza.

Propunerea tehnica va contine :

- Perioada de garantie (perioada de garantie a lucrarilor va fi de minim 36 luni de la finalizarea lucrarilor.
- Termenul de realizare al lucrarilor:
- Graficul de realizare a lucrărilor.

##### 3.2 CRITERII DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire este cel mai mic pret.

#### V. MATERIALELE NECESARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR:

La executia lucrarilor se vor pune in opera numai materiale agrementate tehnic conform reglementarilor nationale in vigoare si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia UE. Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii si cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii.

**Executantul este direct raspunzator de orice deteriorare produsa pe timpul executiei lucrarilor**

#### V. CLAUZE ASIGURATORII:

Perioada de garantie pentru lucrarile executate va fi de 36 luni de la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor si a punerii in functiune fara obiectiuni, perioada in care executantul va suporta toate cheltuielile necesare pentru eliminarea eventualelor deficiente aparute in acest timp din vina sa.

Pretul din oferta este ferm si nu poate fi majorat la incheierea contractului si nici ulterior pe toata perioada derularii contractului. Executantul va constitui garantia de buna executie, in quantum de 5% din valoarea contractului.

Intocmit  
Responsabil achizitii  
Miorita Calauz

